Województwo Śląskie

Zadanie pn.: „Modernizacja placu zabaw w Modzurowie" współfinansowano przy pomocy środków z budżetu Województwa Śląskiego w ramach Marszałkowskiego Konkursu „Inicjatywa Sołecka" w 2026 roku

Załącznik Nr 2 do SWZ
PROJEKT UMOWY NA ROBOTY UDOWLANE
Numer postępowania/ ZP.271.23.2026

UMOWA NR ……..ZP.272 …2026
na roboty budowlane

zawarta dnia ……..**r. w Rudniku pomiędzy:**

Gminą Rudnik, z siedzibą w Rudniku przy ul. Kozielskiej 1,

NIP 6392003366 zwaną w dalszej części umowy

„Zamawiającym", reprezentowaną przez:

Piotra Rybkę - Wójta Gminy Rudnik

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Danuty Biczysko

a

firmą

NIP …… , REGON……

.zwaną dalej „Wykonawcą" reprezentowanym przez:

……

Oświadczenia Stron

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową", została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U z 2026 r. poz.793), zwanej dalej ustawą Pzp.
2. Zamawiający oświadcza, że zamówienie pod nazwą: „Modernizacja placu zabaw w Modzurowie". realizowane jest w ramach pomocy finansowej z budżetu Województwa Śląskiego w formie dotacji celowej udzielonej Gminie w ramach Marszałkowskiego Konkursu „Inicjatywa Sołecka" w 2026 roku na realizację

§ 1
Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie publiczne polegające na wykonaniu zadania pn. „**Modernizacja placu zabaw w Modzurowie**" dalej jako „Przedmiot umowy" lub „Przedmiot zamówienia".
2. Przedmiotem umowy o którym mowa w ust.1 jest wykonanie robót budowlano – montażowych polegających na rozbudowie placu zabaw w Modzurowie przy ul. Słowackiego na działce nr 186 obejmujące dostawę, montaż, oraz uruchomieniu placu zabaw wraz z wykonaniem wszystkich

niezbędnych robót towarzyszących, umożliwiających ich bezpieczne i zgodne z przeznaczeniem użytkowanie, w tym dostarczone fabrycznie nowych urządzeń zabawowych oraz ,elementów małej architektury

2.1. Zakres robót i opis będący przedmiotem zamówienia zawarty jest w opisie przedmiotu zamówienia – zwanym dalej OPZ (załącznik nr 1A) do Specyfikacji Warunków zamówienia – zwaną dalej „SWZ" ,która stanowi integralną część niniejszej umowy.

3. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania robót budowlanych z zastrzeżeniem ust.6.2 określa
   1) Specyfikacja Warunków Zamówienia (dalej: SWZ), stanowiąca załącznik nr 1 do umowy.
   2) Dokumentacja projektowa - stanowiąca załącznik nr 2 do umowy**.**
   3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robot budowlanych (STWIORB), stanowiąca załącznik nr 3 do umowy z zastrzeżeniem, iż w sytuacji gdy postanowienia niniejszej umowy określają sposób prowadzenia robót lub odbiorów lub rozliczenia robót w sposób odmienny od STWIORB , wiążące są postanowienia umowy;
   4) Przedmiar robót stanowiące załącznik nr 4 do umowy,
   5) Złożona oferta stanowiąca - załącznik nr 5 do umowy.
   6) Harmonogram rzeczowo – finansowy, o którym mowa w § 2 ust. 6 umowy stanowiący, załącznik nr 6 do umowy.

4. W przypadku rozbieżności w dokumentach wskazanych w ust.3 wiążące są zapisy wg następującej hierarchii dokumentów:
   1) Dokumentacja projektowa o której mowa w ust. 3 pkt 2) z uwzględnieniem wyjaśnień udzielonych podczas postępowania o udzielenie zamówienia publicznego- wyłącznie w zakresie objętym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego ,
   2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWIORB).
   3) Przedmiar robót, z zastrzeżeniem ust. 6.2 i 7.

5. Z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej oraz STWIORB. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy, co oznacza ,że w przypadku, gdy dany rodzaj robót lub ich obmiar lub ich zakres został ujęty w dokumentacji projektowej lub w STWIORB – wykonawca zobowiązuje się wykonać wskazany tam rodzaj robót lub ich obmiar lub ich zakres zgodnie z dokumentacją projektową lub STWIORB w ramach wynagrodzenia ryczałtowego , nawet jeżeli dany rodzaj robót lub ich obmiar lub ich zakres nie został ujęty w przedmiarze robót .

5.1 Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robot z dokumentacją projektową wskazaną w ust.3 pkt 2).Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej o której mowa w ust.3 pkt 2 i STWiORB w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.

6. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy, co oznacza, że w przypadku, gdy dany rodzaj robót lub ich obmiar lub ich zakres został ujęty w dokumentacji projektowej lub w STWIORB - .Wykonawca zobowiązuje się wykonać wskazany tam rodzaj robót lub ich obmiar lub ich zakres zgodnie z dokumentacją projektową lub STWIORB w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, nawet jeżeli dany rodzaj robót lub ich obmiar lub ich zakres nie został ujęty w przedmiarze robót. W/w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robot większej ilości robót w jakiejkolwiek pozycji przedmiarowej nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia.

6.1 Zamawiający zastrzega, że ewentualny braki w przedmiarze robót, robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej wskazany w ust.3 pkt2) lub STWiORB nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania w cenie umownej.

6.2 Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót (STWiORB). W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub

STWiORB i wpłynie to na niezadowalającą jakość robót budowlanych , to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli będą rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy. Wykonawca o wykryciu błędów w dokumentacji projektowej winien natychmiast powiadomić Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, który w porozumieniu z projektantem podejmie decyzje o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek

7. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z dokumentacja projektową, STWIORB oraz obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną, wiedza techniczną, zawartą z Zamawiającym umową, uzgodnieniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem umowy w oparciu o SWZ, dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarem robót zapoznał się z warunkami prowadzenia robót oraz obiektami i nie zgłasza zastrzeżeń dot. przedmiotu umowy i warunków realizacji umowy.

9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami lokalizacyjno – terenowymi terenu budowy i innymi możliwymi do przewidzenia warunkami i uwzględnił je w wynagrodzeniu.

10. W związku z wymaganiami ustawy Prawo ochrony środowiska oraz zapisami „Programu Ochrony Powietrza dla województwa śląskiego", Zamawiający informuje, że w trakcie prowadzenia prac budowlanych będzie wymagał:
    1) używania do realizacji zamówienia maszyn mobilnych nieporuszających się po drogach (tj. maszyn budowlanych – koparek, ładowarek, spycharek, itp.) o mocy powyżej 18 kW [1] wyposażonych w filtr cząstek stałych;
    2) czyszczenia na mokro ulic i terenu wokół budowy, które są zanieczyszczone na skutek budowy;
    3) zraszania w okresie bezdeszczowym składowisk materiałów sypkich;
    4) stosowania stanowisk do usuwania gruntu lub błota z kół sprzętu ciężkiego opuszczających plac budowy;
    5) stosowania stanowisk do usuwania gruntu lub błota z kół sprzętu ciężkiego opuszczających plac budowy;
    6) stosowania przykrycia przy przewożeniu materiałów pylących.
    7) W przypadku stwierdzenia uchybień, które zagrażają środowisku naturalnemu i są niezgodne z przepisami polskiego prawa i powyższymi zapisami, Zamawiający wstrzyma prowadzenie robót.

11. W zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz zaprojektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Pzp w ramach doposażenia placu zabaw w nowe elementy zwiększy się jego dostępność dla dzieci z niepełnosprawnościami., likwidując jednocześnie bariery w korzystaniu z placu zabaw dla osób niepełnosprawnych.

12. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektowa dot. przedmiotu umowy i w jego ocenie jest kompletna i wystarczająca do realizacji umowy.

§ 2
Termin realizacji

1. **Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość przedmiotu zamówienia w terminie do 35 dni od dnia podpisania umowy lecz nie później niż do 07.12.2026r.**
2. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy **jest dniem zawarcia umowy .**
3. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy plac budowy w terminie **do 2 dni** roboczych od dnia zawarcia umowy.
4. Za termin wykonania całości zamówienia przez Wykonawcę uznaje się, termin zgłoszenia do odbioru końcowego przez Wykonawcę kompletnego i pozbawionego wad przedmiotu umowy z zastrzeżeniem § 6 ust 6 pkt 3)lit g umowy.
5. Realizacja robót będzie odbywała się zgodnie z opracowanym i przedłożonym przez Wykonawcę, a zatwierdzonym przez zamawiającego harmonogramu rzeczowo finansowego robót

6. Wykonawca w terminie do 2 **dni roboczych od do dnia podpisania umowy** przedstawia Zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo finansowy zwany dalej „harmonogramem". Który zawiera:
   1) daty rozpoczęcia i zakończenia robót na realizację zadania,
   2) datę zgłoszenia robót do odbioru końcowego z uwzględnieniem wymogów wskazanych w ust 4
7. Zmiana harmonogramu jest dopuszczalna w przypadkach uzasadnionych z punktu widzenia efektywności i terminowości realizacji zadania i nie wymaga aneksu do umowy o ile **zmiana ta nie spowoduje niezgodności harmonogramu z zapisami umowy między innymi w zakresie płatności o którym mowa w § 5 ust.1 umowy i terminu realizacji zgodnie z §2 ust.1** .
8. Termin wykonania całości zamówienia wskazany w ust.1 może ulec zmianie z przyczyn stanowiących podstawę zmiany umowy zgodnie z art 454-455 ustawy prawo zamówień publicznych oraz w przypadkach wskazanych w § 18 Umowy. W przypadku dokonania zmiany umowy wpływającej na treść harmonogramu strony dostosowują harmonogram do zmienionych zapisów umowy. Zmieniony harmonogram stanowi załącznik do aneksu do umowy.

§ 3
Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie: **……..brutto w tym należny podatek VAT ….% w wysokości ……..zł**
   Słownie: ……..

2 Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 **jest <u>wynagrodzeniem ryczałtowym</u>**, obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszelkich robót budowlanych, dostaw i czynności przewidzianych w Dokumentacji Projektowej i STWIORB. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust.1

3. W przypadku konieczności zaniechania lub niewykonania części zakresu przedmiotu umowy objętego Dokumentacją projektową wskazaną w §1 ust.3 pkt 2) oraz STWIORB ,strony przewidują ,że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmniejszeniu o wartość prac niewykonanych. Zgodnie z wymaganiami art.433 pkt 4 ustawy Pzp Zamawiający wskazuje ,że m**inimalna wartość świadczenia będzie nie mniejsza niż 80 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w ust.1 umowy .**

4. W przypadku konieczności wykonania dodatkowych robót nieobjętych dokumentacją projektową wskazaną w §1 ust.3 pkt 2) oraz STWIORB strony przewidują możliwość zlecenia tych robót za dodatkowym wynagrodzeniem poprzez zmianę umowy na zasadach określonych w art. 454 – 455 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w przypadkach wskazanych w § 18 Umowy .
   Roboty ujęte w dokumentacji Projektowej i STWIORB a nieujęte w przedmiarze, Wykonawca wykona bez dodatkowego wynagrodzenia. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy, w szczególności, jeżeli w przedmiarze robót nie ujęto prac wynikających z dokumentacji projektowej wskazanej w § 1 ust.3 pkt 2 oraz STWIORB , strony przyjmą, że Wykonawca wykona roboty w zakresie wynikającym z dokumentacji projektowej bez dodatkowego wynagrodzenia.

5. Wykonawca nie może wykonywać prac nieobjętych dokumentacją projektową lub STWIORB bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przez osoby umocowane do reprezentowania zamawiającego- pod rygorem odmowy zapłaty za wykonane prace.

6. Wykonawca **przed podpisaniem niniejszej umowy** złoży Zamawiającemu kosztorys(sporządzony metodą szczegółową) wskazujący sposób wyliczenia ceny ofertowej robót budowlanych, dostaw i usług z podziałem na branże i zakres rzeczowy zamówienia , z wyszczególnieniem zastosowanych w kosztorysie ofertowym składników cenotwórczych (stawka r-g w zł; Kp- koszty pośrednie w % od R i S, Kz- koszty zakupu w % od M; Z-zysk w % od R,S,Kp).

7. Kosztorys o którym mowa w ust. 6 będzie służył do obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy, w szczególności w przypadku:

1) odstąpienia od umowy,
2) rezygnacji z wykonania części przedmiotu umowy, -zgodnie z ust.3
3) zlecenia robót nieujętych w dokumentacji projektowej wskazanej w § 1 ust.3 pkt 2. Lub STWIORB zgodnie z ust.4
4) robót zamiennych (wystąpienia równolegle sytuacji określonej w ust. 3 i ust. 4).
5) rozliczenia wykonanego zadania

8. Kosztorys, o którym mowa w ust.6 wskazuje sposób kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego(uwzględniającego wszystkie przewidziane przedmiotem zamówienia branże).

9. Kosztorys, o którym mowa w ust.6, należy wykonać jako kosztorys szczegółowy ,zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.

10. W przypadku, gdyby ceny robót dodatkowych określonych w ust.7 pkt 3) nie były objęte kosztorysem, o którym mowa w ust.6 , przy rozliczeniu obowiązywać będą następujące zasady:

1) roboty dodatkowe zostaną rozliczone w oparciu o kosztorysy sporządzone przez Wykonawcę wykonanymi metodą szczegółową lub uproszczoną, sporządzonymi na podstawie potwierdzonego przez Inspektora nadzoru przedmiaru robót oraz według danych wyjściowych do kosztorysowania (stawka roboczogodziny ,koszty zakupu materiałów (Kz), Koszty pośrednie od R + S (Kp) ,Zysk od R+ S+ Kp), jak w kosztorysie o którym mowa w ust.6.

2) ceny materiałów będą przyjmowane według ceny z faktury zakupu (cena po upuście, jeżeli taka na fakturze występuje) jednak w wysokości nie wyższej niż 80 % średniej ceny materiału z aktualnego w dniu rozliczenia wydawnictwa Sekocenbud+ % Kzj.w;

3) ceny sprzętu będą przyjmowane według ceny z faktury zakupu (cena po upuście, jeżeli taka na fakturze występuje) jednak w wysokości nie wyższej niż 80 % średniej ceny pracy sprzętu z aktualnego w dniu rozliczenia wydawnictwa Sekocenbud +% Kzj.w;,

4) w przypadku braku wyceny danego elementu roboty w kosztorysie, o którym mowa w ust.6 oraz w wydawnictwie Sekocenbud zastosowanie znajdzie wycena własna wykonawcy po jej akceptacji przez Inspektora nadzoru i wykazaniu przez wykonawcę ,że wycena ta jest wyceną nie wyższą od średnich cen rynkowych na podstawie minimum trzech wycen wykonawców/ dostawców/producentów.

11. Rozpoczęcie wykonywania robót o których mowa w ust. 4,może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności, potwierdzonego pisemnie przez Inspektora nadzoru i samego Zamawiającego oraz zawarcia stosownej zmiany do umowy. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności przez zamawiającego oraz zawarcia stosownej zmiany do umowy ,Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót dodatkowych
12. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonywane jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
13. Spisany przez Strony protokół konieczności zawierający zakres robót, stanowić będzie podstawę do zawarcia aneksu do umowy. Roboty nie ujęte w protokole konieczności nie podlegają zapłacie.
14. Wszelkie składniki dotyczące ustalenia cen, przyjęte przez Wykonawcę do wyceny oferty stanowiącej przedmiot umowy są stałe i nie podlegają zmianom w trakcie obowiązywania umowy oraz będą stosowane do wyceny zamówień dodatkowych, które mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia, i będą rozliczane zgodnie z opisem o którym mowa ust.10

.

§ 4
Obowiązki stron

1 **Do obowiązków Zamawiającego należy:**
1) przekazanie dokumentacji projektowej
2) protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy na czas realizacji przedmiotu zamówienia - w terminie do 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy,

3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego do dnia końcowego odbioru robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia,
4) dokonywanie odbiorów przedmiotu umowy i zapłata umówionego wynagrodzenia.
5) uczestniczenie w radach budowy zwoływanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę,
6) dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy i zapłata umówionego wynagrodzenia,
7) Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na placu budowy w trakcie realizacji zamówienia.

2 **Do obowiązków Wykonawcy należy:**

1) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia, dokumentacją projektową, STWIORB, ofertą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną oraz dysponowaniem na etapie realizacji robót odpowiednim personelem posiadającym stosowne kwalifikacje i doświadczenie zapewniające wymagany poziom świadczonych usług i robót w zakresie objętym przedmiotem zamówienia oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa warunkami bezpieczeństwa. ;
2) protokolarne przejęcie placu budowy od Zamawiającego;
3) ochrona mienia zaplecza i placu budowy od dnia przekazania, o którym mowa w ust. 1 pkt 2,
4) użytkowanie przekazanego przez Zamawiającego placu budowy i prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności wygrodzenie i oznakowanie znakami informacyjnymi strefy prowadzonych robót budowlanych z podaniem rodzaju zagrożenia, oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania,
5) prowadzenie robót budowlanych w zakresie umożliwiającym mieszkańcom dojazd do posesji zlokalizowanych w bezpośrednim obrębie inwestycji oraz dojazd wszelkim pojazdom uprzywilejowanym;

6) każdorazowo Wykonawca poinformuje Zamawiającego nie później niż na 5 dni roboczych przed ich podjęciem - o działaniach, których podjęcie może spowodować utrudnienia dla społeczności lokalnej, takich jak: przekładanie, odcięcie lub zamknięcie dróg, elektryczności, lub innych mediów użyteczności publicznej, tymczasowa zmiana organizacji ruchu, transporty ponadnormatywne.

7) nadzór i przestrzeganie przepisów bhp oraz przepisów przeciwpożarowych;
8) dostarczenie do dnia przekazania przez Zamawiającego terenu budowy oświadczenia kierownika robót stwierdzającego sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, planu zapewnienia jakości oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także przejęcie terenu budowy od Zamawiającego;(o ile dotyczy)
9) niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o:
   - wykrytych wadach dokumentacji projektowej,
   - wszelkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć wpływ na terminową i zgodną z dokumentacją projektową oraz wiedzą techniczną realizację przedmiotu zamówienia,
10) bieżące informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót o których mowa w § 3 ust. 4 w terminie do 7 dni roboczych od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
11) pokrycie kosztów związanych z urządzeniem i organizacją zaplecza dla potrzeb budowy,
12) naprawa uszkodzeń sieci uzbrojenia podziemnego i nadziemnego oraz budowli znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
13) uczestniczenie we wszystkich Radach Budowy zwoływanych przez Zamawiającego, dotyczących realizacji przedmiotu umowy,
14) prowadzenie systematycznych prac porządkowych w czasie realizacji robót,
15) uporządkowanie placu po wykonanych robotach w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego wykonanych robót,
16) doprowadzenie przez Wykonawcę, po zakończeniu robót budowlanych, elementów nieobjętych zakresem przedmiotu zamówienia do stanu sprzed rozpoczęcia robót budowlanych,
17) składowanie zdemontowanych urządzeń i materiałów w miejscu wskazanym przez Zamawiające go lub Inspektora Nadzoru,(o ile dotyczy)
18) zabezpieczenie zdemontowanych materiałów i urządzeń w sposób niezagrażający życiu i zdrowiu pracowników i osób trzecich, o ile dotyczy)
19) zgłoszenie wykonania robót do odbioru –(należy złożyć zamawiającemu w formie pisemnej lub mailowej) ,

20) wnioskowanie do Inspektora Nadzoru o zatwierdzenie materiałów i urządzeń, przy czym w przypadku wnioskowania o zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych lub nie opisanych w dokumentacji projektowej zatwierdzenie będzie wymagało uzgodnienia z Zamawiającym i z Projektantem.
21) wykonywanie dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwości Inspektora Nadzoru i Zamawiającego co do ich jakości.
22) na żądanie Zamawiającego przeprowadzenie badania w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego w jednostce niezależnej, certyfikowanej, które nie były przewidziane niniejszą umową - jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego;
23) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów Państwowego Nadzoru Budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane, oraz udostępnienie im danych i informacji wymaganych tą ustawą;
24) dostarczenie świadectw, aprobat technicznych, certyfikatów i atestów na materiały i urządzenia) wbudowane przez Wykonawcę,
25) zapewnienie kompleksowej obsługi geodezyjnej i geotechnicznej na etapie budowy (np. wytyczenie, bieżąca obsługa geodezyjna, inwentaryzacja, dodatkowe badanie gruntu o ile będą konieczne itp.) w tym wykonanie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej ,
26) przygotowanie dokumentów do odbioru końcowego, w tym przekazania danych do protokołów przekazania środków trwałych użytkownika zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami
27) usuwanie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji robót oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji,
28) prowadzenie prac budowlanych ze szczególną ostrożnością, zachowaniem przepisów BHP oraz przepisów przeciwpożarowych, poszanowaniem mienia, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi wymaganiami prawa budowlanego,
29) uporządkowanie placu budowy każdego dnia po zakończeniu robót,
30) utrzymanie w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia placu budowy, a także w trakcie prowadzenia robót – zabezpieczenie i uniemożliwienie dostępu na plac budowy osobom postronnym, oraz zabezpieczenie ruchu pieszych w strefie zagrożenia,
31) przedkładanie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian,
32) przedkładanie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian,
33) uwzględnianie wytycznych Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru,
34) dostarczenie własnym transportem oraz zabezpieczenie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
35) informowanie – z minimum 5 – dniowym wyprzedzeniem – Zamawiającego o działaniach, których podjęcie może spowodować utrudnienia dla społeczności lokalnej, takich jak przekładanie, odcięcie lub zamknięcie dróg, wodociągów, kanalizacji, elektryczności ,gazu lub innych mediów użyteczności publicznej, tymczasowa zmiana organizacji ruchu.
36) dokonanie – przed rozpoczęciem robót – inwentaryzacji fotograficznej i opisowej obiektów budowlanych na terenach przyległych oraz dróg, tras dostępu i urządzeń obcych na placu budowy, jak i w jego otoczeniu , których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia robót budowlanych .O terminie przeprowadzenia inwentaryzacji Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru. Z czynności inwentaryzacji sporządza się protokół. Inspektor nadzoru dokona weryfikacji protokołu, a w przypadku braku zastrzeżeń co do jej treści zatwierdzi taką inwentaryzację.
37) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przy jednoczesnym zachowaniu najlepszych standardów z zakresu fachowości , jakich wymaga realizacja prac wchodzących w skład przedmiotu umowy oraz wszelkimi obowiązującymi przepisami prawa i normami ,w sposób zgodny z wymaganiami stanu prawnego obowiązującego w trakcie realizacji umowy tj. w szczególności: ustawy z dnia 7 lipca 1994r.Prawo budowlane, innych obowiązujących przepisów prawa dotyczących przedmiotowej inwestycji
38) uzyskanie warunków zasilania terenu budowy w energię elektryczną i wodę, zainstalowanie na własny koszt liczników zużycia wody i energii;

39) ponoszenia kosztów eksploatacji terenu budowy [kosztów zużycia energii, wody (i odprowadzenia ścieków), kosztów segregowania i zagospodarowania wszelkich odpadów zgodnie z ustawą Prawo Ochrony Środowiska
40) usuwanie na koszt własny Wykonawcy wynikłe na etapie prowadzenia robót ziemnych kolizje z zinwentaryzowanymi urządzeniami infrastruktury podziemnej. W zakres usunięcia kolizji wchodzą również uzgodnienia z gestorem danego urządzenia warunków na jakich dana kolizja ma zostać usunięta;(o ile dotyczy)
41) w zakresie robót zabezpieczających wykonanie wszelkich czynności, nadzorów branżowych, środków zabezpieczających mienie i wyposażenie , w przypadku gdyby mogły one ulec naruszeniu bądź uszkodzeniu na skutek działania Wykonawcy robót;
42) w zakresie robót odtworzeniowych i naprawczych, wykonanie wszelkich robót związanych z naprawami po wykonywanych pracach i przywrócenie stanu sprzed realizacji prac;
43) zlecenie i poniesienie kosztów nadzoru technicznego ze strony w szczególności dysponentów, gestorów, właścicieli istniejącego uzbrojenia i infrastruktury;
44) dokonanie niezbędnych uzgodnień wynikających z decyzji i postanowień wydanych przez organy administracyjne i gestorów sieci dla przedmiotowego zadania oraz dokumentacji projektowej z właściwymi organami i poniesienie ewentualnych kosztów z tym związanych;

45) Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. odpadach. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych odzyskowi, z zastrzeżeniem ust. 4, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia. Koszt zagospodarowania odpadów wliczony jest do ceny ryczałtowej(jeżeli dotyczy) .

46) Odpady budowlane, które mogą zostać poddane odzyskowi, w szczególności destrukt, gruz, beton itp., Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, chyba że Zamawiający postanowi inaczej.

47) W sytuacji określonej w pkt 46, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć odpady w miejsce wskazane przez Zamawiającego, oddalone o nie więcej niż 50 km od miejsca realizacji inwestycji bez dodatkowego wynagrodzenia.

48) Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania odpadami jako warunek dokonania odbioru końcowego realizowanego zamówienia i dokumenty te powinien przedstawić Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego, chyba że obowiązek ich wcześniejszego przedstawienia uzasadniony będzie obowiązującymi przepisami.

49) Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach przedmiotowej inwestycji robót, wymagające wywozu, nienadające się do ponownego wykorzystania, pochodzące z robót rozbiórkowych, będą w posiadaniu Wykonawcy, który powinien je zagospodarować zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi bez dodatkowego wynagrodzenia.

50) Wytworzone podczas prac rozbiórkowych odpady Wykonawca zobowiązany jest segregować w miejscu ich wytworzenia i magazynować selektywnie do czasu wywozu z placu rozbiórki.

51) Wykonawca jest zobowiązany współpracować w trakcie realizacji prac z przedstawicielami Zamawiającego.

52) Wykonawca zobowiązuje się zorganizować prace w sposób nienarażający osób trzecich na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.

53)Do dnia komisyjnego odbioru końcowego robót, plac budowy pozostaje w posiadaniu Wykonawcy.

54) Wykonawca jest zobowiązany w okresie obowiązywania gwarancji lub rękojmi do przeprowadzenia przeglądów rocznych, przeglądów technicznych placu zabaw, które należy wykonać do miesiąca

czerwca danego roku kalendarzowego potwierdzonych protokołem oraz dokonywać bezpłatnych napraw serwisowych na każde wezwanie Zamawiającego.

55) Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia, aby wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw posiadały atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Montażu urządzeń mogą dokonywać firmy przeszkolone w tym celu przez producentów urządzeń oraz w oparciu o instrukcje montażu, zalecenia i wskazówki oraz pod nadzorem dostawcy lub instytucji dozoru technicznego. Należy zastosować elementy typowe, równoważne z wydanymi w kartach katalogowych, dostępne na rynku, posiadające aprobaty, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania na placach zabaw dla dzieci. Urządzenia należy osadzać w gruncie na fundamentach zgodnych z wytycznymi producenta. Malowanie elementów metalowych i drewnianych musi być wykonane farbami posiadającymi certyfikaty i atesty dopuszczające do malowania urządzeń placów zabaw. Elementy drewniane powinny być wodoodporne, zabezpieczone przed działaniem grzybów i czynników atmosferycznych oraz powinny być odporne na uszkodzenia. Dla urządzeń zabawowych wymagany jest certyfikat na zgodność z aktualną normą oraz atest PZH. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej pod warunkiem, że zapewnią one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji.

56) Urządzenia muszą być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów, zgodnych z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa. Plac zabaw oraz nawierzchnia amortyzująca powinny spełniać wymagania norm PN-EN 1176:2009, PN-EN 16630:2015 oraz PN-EN 1177 (lub norm równoważnych) dotyczących bezpieczeństwa urządzeń nawierzchni amortyzujących upadki.

57) Do obowiązków Wykonawcy należy także:

1) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:

- dokumentacji powykonawczej,
- protokołów badań i sprawdzeń,
- protokołów pomiarów,
- inwentaryzacji powykonawczej w terminie umożliwiającym wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy;
- sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu w dniu zgłoszenia zakończenia robót dokumentacji powykonawczej zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.

Dokumentacja powykonawcza w myśl przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane musi obejmować dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót, oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi, a także inne dokumenty jakościowe, w szczególności:

a) kopię projektu budowlanego z naniesionymi zmianami dokonanymi na rysunkach i w opisach wraz z załączonymi do niego rysunkami zamiennymi (podpisany i opieczętowany przez kierownika budowy),
b) instrukcje techniczne;
c) atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności wraz z ich spisem przyporządkowującym ww. dokumenty do określonych wyrobów budowlanych (w przypadku dokumentu przedstawionego w kopii poświadczone za zgodność z oryginałem przez kierownika budowy);
d) protokoły z prób, sprawdzeń i pomiarów , - koszty z tymi czynnościami obciążają Wykonawcę
e) oświadczenie kierownika budowy, że roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SWZ, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że teren budowy został doprowadzony do należytego stanu i porządku, po zakończonych robotach budowlanych;
f) oświadczenie kierownika budowy ,że dokumentacja powykonawcza została wykonana zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane oraz z wymogami Zamawiającego zawartymi w umowie,
g) dokumentację fotograficzną realizacji inwestycji na każdym jej etapie.
h) poniesienia kosztów przeprowadzonych badań kontrolnych sprawdzających jakość i jakość wykonanych robót, w ilościach i zakresie wskazanym w STWIORB – o ile są tam wskazane. Badania kontrolne sprawdzające przeprowadzi niezależne laboratorium wskazane przez Inspektora Nadzoru w uzgodnieniu z Zamawiającym.

i) wykonanie innych czynności wyżej niewyszczególnionych związanych z pełnieniem funkcji Wykonawcy w celu właściwego wykonania przedmiotu umowy .

Wszystkie dokumenty winny być sporządzone w języku polskim lub posiadać odpowiednie tłumaczenia przez uprawnionego tłumacza przysięgłego.

§ 5
Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Rozliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonane roboty budowlane następować będzie w oparciu o wystawioną jedną fakturę końcową, po dokonanym odbiorze końcowym robót.
   UWAGA:
   Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia i doręczenia faktury Zamawiającemu w terminie do 3 dni licząc od dnia dokonania odbioru końcowego robót.
2. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia jest przedłożenie Zamawiającemu wraz z fakturą dokumentów wskazanych w ust. 6.
3. Łączne wynagrodzenie nie może przekroczyć kwoty brutto wskazanej w § 3 ust.1 umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie stanowić podpisany przez strony protokół końcowy odbioru robót.
5. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie - **do 30 dni** od daty wpływu do siedziby Zamawiającego kompletnych i prawidłowo wystawionych dokumentów rozliczeniowych o których mowa § 6 ust 5 umowy wraz z dołączonym zatwierdzonym protokołem odbioru robót. Data zapłaty jest dniem obciążenia rachunku Zamawiającego.

6. Do końcowej faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie kwot umówionych wynagrodzeń wszystkich zgłoszonych podwykonawców lub dalszych podwykonawców w przypadku, których Zamawiający ponosi odpowiedzialność solidarną na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych wraz z dowodami zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za wykonane przez nich roboty/*dostawy/*usługi odebrane przez Zamawiającego. Dowodem zapłaty będzie potwierdzona za zgodność kopia przelewu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem fakturą stanowiącą podstawę zapłaty.
   W przypadku braku podwykonawcy, Wykonawca do faktury dołącza stosowne oświadczenie o którym mowa w § 6 ust.4 pkt 4)
7. Termin płatności faktury, w sytuacji opisany w ust.16 będzie liczony od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury korygującej.
8. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia jest przedłożenie Zamawiającemu wraz z fakturą dokumentów wskazanych w ust.6.
9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

11. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 9 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:
    1) zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,

2) możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1), pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

13. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 12 pkt 2, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 12 pkt 1 i 2, Zamawiający może:
    1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
    2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    3)- dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 13 pkt 3, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

15. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania zaoferowanej kwoty w przypadku stwierdzenia, że jest ona niezgodna z umową lub przepisami powszechnie obowiązującymi.
16. W przypadku o którym mowa w ust.15 Wykonawca przedłoży fakturę korygującą.
17. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest przedstawienie Zamawiającemu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
18. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potracenia:
    1) kar umownych określonych w niniejszej umowie;
    2) płatności na rzecz podwykonawców oraz dalszych podwykonawców;
    3) wszelkich płatności wskazanych w umowie, których Zamawiający może dokonać z wynagrodzenia Wykonawcy, w tym kosztów wynikających z opłacenia za Wykonawcę składki za polisę ubezpieczeniową, oraz kosztów za wykonawstwo zastępcze z wynagrodzenia wynikającego z faktury końcowej oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
19. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między podwykonawcą a wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika z zaakceptowanej umowy. W takim przypadku odpowiedzialność zamawiającego za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika z zaakceptowanej umowy.
20. **W przypadku, gdy Wykonawca ma obowiązek wystawiania i doręczania faktur przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), stosuje się zapisy § 5a umowy.**

§ 5a
ZASADY WYSTAWIANIA I DORĘCZANIA FAKTUR

1. Od dnia, w którym stosowanie faktur ustrukturyzowanych stanie się dla Wykonawcy obowiązkowe, faktury będą wystawiane i doręczane przy użyciu Krajowego Systemu e Faktur z uwzględnieniem postanowień niniejszego paragrafu.
2. Zapłata wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy będzie następować na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury ustrukturyzowanej, z zastrzeżeniem ust. 8. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że wyłącznie faktury ustrukturyzowane wystawione w sposób uwzględniający postanowienia niniejszego paragrafu będą uznawane za doręczone Zamawiającemu i będą stanowić podstawę dokonania zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego. W przypadku naruszenia zasady, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający nie ma obowiązku dokonania zapłaty wynagrodzenia i konieczne jest wówczas wystawienie przez Wykonawcę korygującej faktury ustrukturyzowanej uwzględniającej postanowienia niniejszego paragrafu.
3. Faktury ustrukturyzowane wystawiane przez Wykonawcę będą zawierać następujące dane:

Nabywca :

Gmina Rudnik ul. Kozielska 1,47-411 Rudnik

NIP: 6392003366

Odbiorca i adresat:

Gmina Rudnik ul. Kozielska 1,47-411 Rudnik ,

NIP 6392003366

Rola: Jednostka samorządu terytorialnego – odbiorca.

4. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury ustrukturyzowanej. Na gruncie niniejszej umowy za dzień do ręczenia faktury ustrukturyzowanej Zamawiając emu uznawać się będzie dzień przydzielenia w Krajowym Systemie e Faktur numeru identyfikującego tę fakt urę (tzw. numer KSeF) pod warunkiem wystawienia faktury ustrukturyzowanej w sposób uwzględniający zasadę wskazaną w ust. 3.
5. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktur ustrukturyzowanych niezgodnie z niniejszym paragrafem, w szczególności w sposób nieuwzględniający zasady wskazanej w ust. 3, przewidziane terminy płatności nie rozpoczynają się (nie zaczynają biec) do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty tak wystawionych faktur ustrukturyzowanych i ich doręczenia Zamawiającemu, które to korekty będą uwzględniały zasady przewidziane w niniejszym paragrafie.
6. W przypadku, gdy po wystawieniu przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowanej oraz przydzieleniu tej fakturze numeru identyfikującego w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) wystąpi:
   1) niedostępność KSeF zgodnie z art. 106nh ust. 1 oraz art. 106ne ust. 4 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
   2) awaria KSeF zgodnie z art. 106nf ust. 1 oraz art. 106ne ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
   3) awaria całkowita KSeF zgodnie z art. 106ng oraz art. 106ne ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ,termin płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego ulega wydłużeniu o czas (okres) niedostępności KSeF, awarii KSeF lub awarii całkowitej KSeF. Okres ten zaokrągla się wzwyż do pełnego dnia kalendarzowego.
7. W przypadku, gdy ze względu na wystąpienie sytuacji, o których mowa w ust. 6 (niedostępność KSeF, awaria KSeF, awaria całkowita KSeF) Wykonawca nie będzie miał możliwości wystawienia i doręczenia faktury przy użyciu KSeF, faktury będą wystawiane zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi skutki wystąpienia takich sytuacji. W takim przypadku faktury (wizualizacje faktur) będą doręczane na adres poczty elektronicznej (e-mail): sekretariat@gmina-rudnik.pl

   Termin płatności w odniesieniu do takich faktur liczony jest od dnia otrzymania faktury (wizualizacji faktury) przez Zamawiającego przy wykorzystaniu adresu poczty elektronicznej pod warunkiem, że faktura zawiera dane Zamawiającego, o których mowa w ust. 3. W przeciwnym wypadku termin płatności nie rozpoczyna się (nie zaczyna biec) do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty wystawionej faktury, która to korekta będzie uwzględniać dane Zamawiającego wskazane w ust. 3.
8. Ewentualne załączniki do faktur ustrukturyzowanych powinny zawierać w swojej treści dane Wykonawcy oraz numery faktur których dotyczą i będą przesyłane przy wykorzystaniu poczty elektronicznej (e-mail) na adres: sekretariat@gmina-rudnik.pl

§ 6
Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
   1) **odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu** potwierdzone wpisem Inspektora nadzoru do dziennika budowy lub odpowiednią notatką (w przypadku braku obowiązku prowadzenia dziennika budowy) – *nie stanowią podstawy do wystawienia faktury;*
   2) **odbiór końcowy** - dokonywany po całkowitym zakończeniu wszystkich robót objętych zakresem umowy;- *będący podstawą wystawienia faktury końcowej.*
   3) **odbiór gwarancyjny**
   4) **odbiór pogwarancyjny** polegający na ocenie wykonania robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancji i rękojmi.

2. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego będzie faktyczne wykonanie robót zgodnie z harmonogramem .
3. O zakończeniu robót objętych przedmiotem umowy Kierownik budowy powiadamia Inspektora o gotowości do odbioru. Inspektor nadzoru, w terminie do 2 dni roboczych, potwierdza ten fakt wpisem do dziennika budowy (o ile będzie wymagany przepisami prawa) lub odpowiednią notatką Potwierdzenie ze strony Inspektora nadzoru nie stanowi czynności odbioru.
4. Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu gotowość do przeprowadzenia odbioru po zakończeniu robót objętych przedmiotem umowy. Do pisemnego zgłoszenia Wykonawca załącza kopię wpisów w dzienniku budowy lub notatki o zakończeniu robót budowlanych wraz z potwierdzeniem tego faktu przez inspektora nadzoru wraz z dokumentami rozliczeniowymi o których mowa w ust.5 pkt 3÷4 poniżej. Nie przekazanie wskazanych dokumentów upoważnia Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru .
5. Przez dokumenty rozliczeniowe Zamawiający rozumie:
   1) fakturę Wykonawcy z naliczonym podatkiem VAT oraz wpisanym numerem NIP Zamawiającego;
   2) zatwierdzony przez Strony protokół odbioru końcowego wraz z dokumentacją powykonawczą;
   3) oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców o uregulowaniu wszystkich należności wynikających z realizacji umowy o podwykonawstwo zawierające dodatkowo:
      a) informację, czy należności te zostały zapłacone w umówionym terminie, a w przypadku opóźnienia płatności , wskazujące ilość dni tego opóźnienia,
      b) oświadczenia, że nie wnoszą oni do Wykonawcy żadnych roszczeń z tytułu tych umów;
   4) w przypadku, gdy Wykonawca realizuje umowę bez udziału Podwykonawców – warunkiem dokonania zapłaty jest dołączenie do faktury oświadczenia Wykonawcy o następującej treści : „Oświadczam ***, że przedmiot umowy, objęty fakturą nr..., został wykonany siłami własnymi bez udziału podwykonawców ".***
6. Brak potwierdzenia faktu zakończenia robót przez Inspektora nadzoru stanowi o bezskuteczności zawiadomienia Wykonawcy o gotowości do odbioru do czasu uzyskania potwierdzenia przez Inspektora nadzoru faktu zakończenia robót budowlanych Termin o którym mowa w ust.7 poniżej , rozpoczyna bieg w dniu następnym po prawidłowym powiadomieniu Zamawiającego o gotowości Wykonawcy do odbioru .
7. Wykonawca w dniu zgłoszenia gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego przedmiotu umowy, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu poza dokumentami o których mowa w ust.4 i 5 powyżej, kompletną dokumentację związaną z realizacją przedmiotu umowy, dokumentację powykonawczą oraz inne wymagane przez Zamawiającego dokumenty dotyczące przedmiotu umowy opisane w dokumentacji projektowej i OPZ

. Nie przekazanie wymaganych dokumentów upoważnia Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru końcowego.

8. Zamawiający będzie dokonywał odbiorów robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy z uwzględnieniem następujących postanowień:

1) Odbiór częściowy robót: (nie dotyczy)

2) W odniesieniu do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu:

a podlegają odbiorowi roboty ulegające zakryciu, których gotowość do odbioru Wykonawca zgłasza wpisem do dziennika budowy- (o ile *dotyczy*), powiadamiając o tym inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego
(roboty zanikające lub zakrywane mogą zostać wpisane do dziennika budowy(o ile dotyczy) przez kierownika budowy po sprawdzeniu przez inspektora nadzoru i na tę okoliczność będzie sporządzony protokół odbioru robót zanikających)- *nie stanowią podstawy do wystawienia faktury.*

b w przypadku wykonania przez Wykonawcę robót ulegających zakryciu lub robót zanikających, Zamawiający przystąpi do ich odbioru w ciągu 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia ich wykonania,

c Wykonawca ma obowiązek umożliwić Inspektorowi nadzoru wyznaczonemu przez Zamawiającego sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu.

3**) W odniesieniu do odbioru końcowego:**

a) Odbioru końcowego dokonuje się po zakończeniu wszystkich robót budowlanych, będących podstawą do wystawienia faktury końcowej.

b) Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktycznie wykonanie całości robót potwierdzone przez kierownika budowy, potwierdzonym przez Inspektora nadzoru.

c) Zamawiający ma prawo odmówić przeprowadzenia odbioru końcowego Przedmiotu umowy, jeżeli po przystąpieniu do czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, niewłaściwego ich wykonania lub nie przeprowadzenia wszystkich wymaganych prób, (o ile dotyczy) .

d) Wraz ze zgłoszeniem do końcowego odbioru Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty wynikające z art. 57 ustawy Prawo budowlane

- dokumentacją powykonawczą opisaną i skompletowaną w formie papierowej i elektronicznej w formacie doc i pdf ;
  Wykonawca ma obowiązek złożyć do dokumentacji powykonawczej oświadczenie zgłoszenia prac geodezyjnych, które składa uprawniony geodeta do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (PODGiK) (lub innej właściwej jednostki) po zakończeniu budowy. W zgłoszeniu tym geodeta informuje o gotowości do sporządzenia i przekazania dokumentacji inwentaryzacji powykonawczej, której celem jest aktualizacja mapy zasadniczej i zasobów geodezyjnych o rzeczywiste położenie wybudowanych obiektów.
- dokumenty (atesty, certyfikaty, oświadczenia) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art.10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez kierownika budowy i potwierdzone przez Inspektora nadzoru).
- protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób, badań, sprawdzeń i inne dokumenty wymagane w STWIORB lub stosownymi przepisami,
- oświadczenia kierownika budowy o zakończeniu robót budowlanych oraz wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami i normami
- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą
- wykonanie innych czynności wymaganych przez Zamawiającego, które zostały wyszczególnione w pkt 3 (Warunki odbioru robót) - Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącego załącznik nr 1 A do SWZ, związanych z pełnieniem funkcji Wykonawcy w celu należytego wykonania przedmiotu umowy, przy czym wymagane dokumenty lub opracowania związane z tymi czynnościami muszą zostać dołączone najpóźniej na etapie czynności odbiorowych.

e) **Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w terminie do 2 dni roboczych od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru.**

f) Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego w terminie **do 2 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru**.

g) W protokole odbioru końcowego strony wskażą w szczególności zakres wykonanych prac, datę ich zakończenia, uwagi dotyczące jakości wykonanych prac oraz ewentualne usterki lub wady stwierdzone podczas odbioru.

h) Wyznaczenie terminu usunięcia wad nie oznacza przedłużenia terminu zakończenia robót przez Wykonawcę .

3.1 Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, jednak uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady istotne/ Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad istotnych i wyznaczy termin ich usunięcia nie krótszy niż 7 dni

2) jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie stanowią przeszkody w użytkowaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady nieistotne/ Zamawiający odbierze przedmiot zamówienia wyznaczając termin ich usunięcia nie krótszy niż 7 dni.

3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:

a)obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,

b)odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem.

3.2 W przypadku odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę ,wady zostaną usunięte w ramach wykonawstwa zastępczego na jego koszt.

3.3 W przypadku odmowy odbioru o którym mowa w ust.3.1pkt 1) terminem wykonania zamówienia będzie data ponownego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia z usuniętymi wadami istotnymi (nie będzie nim data pierwotnego zgłoszenia gotowości odbioru) .

3.4 Komisja dokonująca odbioru końcowego sporządza protokół odbioru końcowego robót. Odbiór końcowy potwierdza wykonanie i zakończenie realizacji całego przedmiotu umowy.

Odbiór końcowy po zakończeniu całości prac objętych przedmiotem zamówienia

4) W odniesieniu do odbiorów gwarancyjnych:

a.) Odbiory gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy i polegają na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości,

b.) Zamawiający wyznacza termin odbioru gwarancyjnego w ostatnim miesiącu gwarancji. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie odbioru gwarancyjnego odrębnym pismem z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem;

c)Wykonawca zobowiązuje się do udziału w odbiorze gwarancyjnym. W przypadku nie stawienia się przedstawiciela Wykonawcy w wyznaczonym terminie na odbiorze gwarancyjnym Wykonawca przyjmie odpowiednio do wiadomości lub wykonania (jeżeli zostaną stwierdzone wady) protokół z odbioru gwarancyjnego sporządzony przez Zamawiającego.

5) W odniesieniu do odbioru pogwarancyjnego:

a)Odbiór pogwarancyjny dokonywany jest po upływie okresu rękojmi i gwarancji i służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w toku eksploatacji w okresie rękojmi i gwarancji,

b) Odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Z odbioru pogwarancyjnego sporządza się protokół odbioru pogwarancyjnego, który jest podpisywany po usunięciu wszystkich wad. Dokonanie odbioru pogwarancyjnego i podpisanie protokołu odbioru pogwarancyjnego zwalnia Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wynikających z umowy dotyczących usuwania wad.

§ 7
Obowiązki Kierownika budowy

1. Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
2. Kierownik budowy zobowiązany jest do,

1) złożenia Zamawiającemu w dniu przekazania placu budowy oświadczenia o przyjęciu obowiązków kierownika budowy,
2) prowadzenia dziennika budowy, (jeżeli dotyczy),
3) przedkładanie Inspektorowi Nadzoru wniosków o zatwierdzenie do wbudowania materiałów przed ich wbudowaniem,
4) zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru do sprawdzenia lub odbioru wykonane roboty ulegające zakryciu bądź zanikające oraz zapewnienie dokonania wymaganych przepisami lub ustalonych w dokumentacji projektowej prób i badań przed zgłoszeniem ich do odbioru,
5) informowanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) za pośrednictwem poczty elektronicznej o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających (jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego);
6) koordynowania wszystkich prac na budowie pomiędzy podwykonawcami,
7) uczestniczenia w Radach Budowy i odbiorach,
8) pisemnie (wpis do dziennika budowy **– *jeżeli dotyczy***) oraz drogą elektroniczną informuje Inspektora Nadzoru o terminach odbioru;-
9) uczestniczenia w odbiorze końcowym zadania, w tym kontroli organów uprawnionych,
10) niezwłocznego informowania pisemnie i drogą elektroniczną Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia zadania,
11) informowania Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie do 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.

§ 8
Podwykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia siłami własnymi ~~i~~ za wyjątkiem robót w zakresie:……które zostaną wykonane przy udziale podwykonawcy (podwykonawców).[2]

2 Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

3 Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 14 dni w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku zaistnienia chociażby jednego z opisanych poniżej przypadków:

1 termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
2 termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania zamówienia, wskazany w § 2 ust. 1 umowy,
3 w każdym przypadku, gdy umowa kształtuje prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy wynikające z niniejszej umowy.

2 Jeżeli z treści oferty Wykonawcy wynikać będzie, iż Wykonawca poszczególne części zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy (podwykonawcom).

4 Kwoty wynagrodzenia przewidzianego dla podwykonawców przewyższają kwotę wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z niniejszej umowy,

4 Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 3, będzie uważane za jego akceptację.

5 Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy oraz umów o podwykonawstwo , których przedmiotem są dostawy materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia oraz usługi transportowe.

6 Wyłączenia, o których mowa w ust. 5, nie dotyczą również umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 złotych brutto.

7 W przypadku, o którym mowa w ust. 5, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

8 Wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej.

9 Postanowienia, zawarte w ust. 2-8, stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.

10 Postanowienia, zawarte w ust. 2-8, stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.

11 Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty budowlane, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

12 Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do robót budowlanych, realizowanych przez podwykonawców.

13 Powierzenie wykonania części robót budowlanych podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.

14 Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

15 Jakakolwiek przerwa w realizacji robót budowlanych, wynikająca z braku podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę do naliczenia Wykonawcy kar umownych.

16 Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

17 Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

18 Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.

19 Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

§ 9

Personel realizujący zadanie

1. Do bieżących kontaktów w kwestiach dotyczących realizacji przedmiotu umowy, każda ze stron wyznacza swoich przedstawicieli w osobach:
   1) **ze strony Zamawiającego:**
      a) INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO:
      Imię i nazwisko: ……..tel.:……..,
      email:

      b) **w zakresie obowiązków umownych:**
      Imię i nazwisko: Diana Dziwoki tel.: 32 60 59 128 , e -mail: diana.dziwoki@gmina-rudnik.pl
      Imię i nazwisko: Kinga Jachim tel. 32 60 59 133, e - mail: kinga.jachim@gmina-rudnik.pl

   2) **ze strony Wykonawcy:**
      Imię i nazwisko: …… , tel**.: ……** , email: ……..
2. Osoby wymienione w ust. 1 nie są upoważnione do podejmowania decyzji powodujących zmianę postanowień umowy, w szczególności zmiany uzgodnionego wynagrodzenia lub zmiany zakresu czynności i prac objętych umową.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru inwestorskiego.

4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
5. Wykonawca ustanawia;
   Kierownika budowy w osobie: …… nr tel. : ……..e-mail**:** ……..upr. .bud. nr ……
6 Wykonawca zobowiązany jest zapewnić udział w realizacji zamówienia osób posiadających kwalifikacje zawodowe i uprawnienia wymagane przepisami prawa do pełnienia funkcji określonych w ust.5.Zmiana w trakcie realizacji umowy wymaga uprzedniego zgłoszenia zamawiającemu oraz przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie przez nową osobę wymaganych kwalifikacji i uprawnień. Zmiana staje się skuteczna po jej zaakceptowaniu przez zamawiającego i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

.

11. We wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem niniejszej Umowy, za wyjątkiem czynności wymagającej zachowania lub przekazania dokumentów w formie pisemnej strony ustalają, że formą kontaktu pomiędzy Zamawiającym, Wykonawcą, Kierownikiem budowy i Inspektorem Nadzoru będzie kontakt elektroniczny (z wykorzystaniem poczty elektronicznej). Kontakt telefoniczny możliwy jest jedynie w wypadkach niecierpiących zwłoki, jednak wymaga niezwłocznego potwierdzenia w formie elektronicznej.

§ 10

Procedura zapewnienia jakości

1 Raporty o wykonania robót - co najmniej jeden raz w trakcie realizacji przedmiotu umowy – o stanie zaawansowania prac zostanie przedłożony Zamawiającemu w formie e – maile lub w formie pisemnej..
2 Zamawiający ma prawo zwołania rady budowy z udziałem, inspektora nadzoru i przedstawiciela Wykonawcy zebrania Rady Budowy w celu omówienia postępu prac i robót oraz omówienia problemów związanych z ich realizacją .Wykaz problemów stanowiących zagrożenie dla prawidłowej, zgodnej z zakładanymi terminami realizacji inwestycji, każdorazowo, w terminie najpóźniej na 3 dni przed planowanym zebraniem Rady Budowy, zostanie przez Wykonawcę dostarczony inspektowi nadzoru oraz Zamawiającemu. W zebraniach Rady Budowy, według własnego uznania może brać udział przedstawiciel Zamawiającego a także inne osoby, których udział będzie konieczny lub pożądany w opinii Zamawiającego,
3. W ciągu 3 dni od dnia, w którym odbyło się zebranie Rady Budowy inspektor nadzoru przekaże Przedstawicielowi Wykonawcy celem uzgodnienia, protokół z odbytego zebrania Rady.
4. Inspektor nadzoru ma obowiązek zorganizowania i poinformowania zaproszonych osób o terminie i miejscu zebrania Rady Budowy.
5. Zamawiający, inspektor nadzoru lub Wykonawca mogą zażądać zwołania dodatkowego spotkania w celu omówienia problemów związanych z realizacją robót . Powiadomienie o terminie spotkania

powinno być na piśmie dostarczone zainteresowanym z co najmniej 5-dniowym wyprzedzeniem i powinno zawierać uzasadnienie zwołania spotkania.

§ 11
Ubezpieczenie

1 Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) na sumę ubezpieczeniową nie mniejszą niż 100.000,00 zł brutto
2 Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, musi obowiązywać co najmniej od dnia przekazania placu budowy do zakończenia terminu realizacji umowy. Jeżeli wykonawca przedłoży polisę na okres krótszy niż okres realizacji zamówienia, będzie zobowiązany na 7 dni przed utratą jej ważności przedłożyć nową polisę na okres kolejny pod rygorem zapłaty kar umownych w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
3 Przed przekazaniem placu budowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej (OC), o których mowa w ust. 1.
4 W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 3, Zamawiający nie przekaże Wykonawcy placu budowy.
5 Ewentualne opóźnienie w zakończeniu wykonywania robót z powodu, o którym mowa w ust. 4, będzie traktowane jako zawinione przez Wykonawcę.
6 Zakres oraz warunki ubezpieczenia o którym mowa w ust.1 podlegają akceptacji Zamawiającego.

§ 12
Gwarancja i rękojmia.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie i przepisach kodeksu cywilnego. W razie rozbieżności postanowień gwarancyjnych, stosuje się warunki gwarancyjne bardziej korzystne dla Zamawiającego.
   Wykonawca, zgodnie z ofertą udziela Zamawiającemu **…… -miesięcznej [4] gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz dostarczone i zamontowane/wbudowane materiały i urządzenia –** licząc termin obowiązywania gwarancji od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do naprawy lub wymiany elementów objętych gwarancją w celu przywrócenia wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej przedmiotu umowy.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Wykonawca udziela rękojmi za wady fizyczne na wykonane prace budowlane i montażowe oraz zamontowane materiały i urządzenia i zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego rękojmią (poprzez ich naprawę lub wymianę).
4. Wykonawca zobowiązuje się w dniu odbioru końcowego zapewnić Zamawiającego, w formie pisemnej, że wykonane roboty budowlane są wolne od wad fizycznych oraz wad jakościowych.
5. Termin udzielonej rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji biegnie od dnia podpisana protokołu odbioru końcowego,
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. W przypadku wystąpienia wad fizycznych (objętych rękojmią za wady fizyczne) lub wad jakościowych (objętych gwarancją) Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie krótszym niż 14 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy .
8. W przypadku, gdy usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w ust. 7 ze względów technologicznych lub atmosferycznych, usunięcie wady powinno być wykonane w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na wniosek wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany udowodnić zamawiającemu, w szczególności przedstawiając stosowne opinie techniczne lub

4 *Zgodnie z deklaracją w ofercie*

ekspertyzy techniczne, że usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym.

9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 7 lub 8 Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

10 Zamawiający obciąży wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 9 Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie z transakcjach handlowych.

11. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub grozi szkodą bardzo dużych rozmiarach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.

12. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy elektronicznie, na adres **e-mail: ……..**

13. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego potwierdzenia otrzymania powiadomienia; w przypadku braku potwierdza uznaje się, iż powiadomienie zostało dostarczone Wykonawcy najpóźniej w kolejnym dniu roboczym.

13 W przypadku nieusunięcia wad we wskazanym terminie Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy

14. W okresie gwarancja Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za naprawienie wszelkich wad i usterek w wykonanych robotach oraz zamontowanych urządzeniach i materiałach, które powstały w wyniku użytkowania uszkodzonych urządzeń lub materiałów oraz wadliwie wykonanych robót.

15. Niezależnie od terminów i czynności przeglądów gwarancyjnych, Wykonawca wykona bez dodatkowego wynagrodzenia wszystkie wymagane czynności serwisowe i inne niezbędne do utrzymania gwarancji oraz bezpiecznego użytkowania przedmiotu zamówienia przez cały okres obowiązywania gwarancji.

16. W okresie rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
    1) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
    2) wszczęciu postępowania upadłościowego,
    3) ogłoszeniu swojej likwidacji,
    4) zawieszeniu działalności.

§ 13
Klauzula zatrudnienia

1. Zamawiający stosownie do art. 95 ust.1 ustawy Pzp, określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności polegające na bezpośrednim wykonaniu robót budowlanych opisanych w dokumentacji projektowej zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja placu zabaw w Modzurowie" w zakresie:
- roboty przygotowawcze, roboty ziemne ,roboty związane z wykonaniem podbudowy, roboty związane z wykonaniem nawierzchni , roboty wykończeniowe i porządkowe

(obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia jako podwykonawcy).

2. **Wykonawca, w terminie do 3 roboczych dni od dnia zawarcia umowy**, przedstawi Zamawiającemu oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienionych w ust.1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wymienione w ust.1 wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imienia i nazwiska zatrudnionego pracownika, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę i zakresu obowiązków pracownika.

3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdym przypadku zmiany sposobu zatrudnienia osób wykonujących ww. czynności nie później niż w terminie 5 dni od dokonania takiej zmiany.

4. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania następujących oświadczeń i dokumentów:
- oświadczenie zatrudnionego pracownia,
- oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę ,
- poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
- innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

c) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu aktualne dokumenty wskazane w ust. 2.

7. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów, zobowiązujących do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności wymienione w ust. 1 oraz umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli realizacji tego obowiązku.

§ 14
Kary umowne

1 Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:
1 za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – **w wysokości 0,5%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy,
2 za zwłokę w usuwaniu wad lub usterek w przedmiocie zamówienia- w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek
3 za zwłokę w usuwaniu wad fizycznych lub gwarancyjnych – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek,
4 w każdym przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom którego skutkiem będzie bezpośrednia zapłata, o której mowa w § 5 ust. 9 umowy – w wysokości 1**%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
5 w każdym przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości **0,2** % kwoty, z której zapłatą w zwłoce pozostaje Wykonawca, za każdy dzień zwłoki,
6 w każdym przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości **1** % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy stwierdzony przypadek,
7 w każdym przypadku nieprzedłożenia w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości **1 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy stwierdzony przypadek,

8 w każdym przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości **0,1** % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki od upływu terminu, o którym mowa w § 8 ust. 7 umowy,

9 w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień roboczy, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wykonywała czynności wymienione w § 13 ust. 1 umowy,

10 za zwłokę w dostarczeniu oświadczenia, o którym mowa w § 13 ust. 2 lub 6 umowy w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 13 ust. 2 umowy,

11 za zwłokę w poinformowaniu Zamawiającego o zmianie, o której mowa w § 13 ust. 3 umowy – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 13 ust. 3 umowy.

12 za nie złożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej (OC) o których mowa w §11 ust.2 w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki

2 Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

3 Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę lub z zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 17, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 5 dniowego terminu zapłaty tej kary. Jeśli kwota uzyskana z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie zabezpieczy roszczeń Zamawiającego w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia pozostałej części od Wykonawcy.

4 Kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z winy strony określa § 16.

5 Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków ukończenia robót lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

6 Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów do maksymalnej wysokości **30 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

7 Powiadomienie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający może przekazać wedle własnego uznania:

1) w formie pisemnej listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres:
……..

2) w formie elektronicznej, o której mowa w art. 78^1 § 1 Kodeksu cywilnego na adres poczty elektronicznej: ……

8 Terminem otrzymania powiadomienia, o którym mowa w ust. 7 jest:

1 w przypadku powiadomienia złożonego w formie pisemnej – dzień jego odbioru wskazany na potwierdzeniu odbioru,

2 w przypadku powiadomienia złożonego w formie elektronicznej - dzień wysłania wiadomości zawierającej to powiadomienie na adres wskazany w ust. 7 pkt 2).

§ 15
Odstąpienie od umowy

1 Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

1 wykonawca realizuje roboty budowlane, stanowiące przedmiot zamówienia, w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, STWIORB, wskazaniami Zamawiającego, wskazaniami inspektora/inspektorów nadzoru inwestorskiego lub postanowieniami umowy pomimo dwukrotnego wezwania wykonawcy do zaniechania naruszeń i bezskutecznego upływu terminu wskazanego w tych wezwaniach

2 gdy Wykonawca nie rozpoczął robót budowlanych bez uzasadnionej przyczyny w okresie **7d**ni od dnia przekazania mu placu budowy i nie podjął ich w terminie wyznaczonym przez zamawiającego,

3 gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu zamówienia przekroczy **7 dni,**

4 gdy Wykonawca bez zgody Zamawiającego przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,

5 gdy Wykonawca nie przekazał Zamawiającemu, w wyznaczonym terminie, dowodów ubezpieczenia, o którym mowa w § 11 lub nie zapewnił jego ciągłości w okresach wynikających z umowy
6 wystąpiła konieczność co najmniej trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
7 w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 635 kodeksu cywilnego.
8 w przypadku co najmniej trzykrotnego uchybienia obowiązkowi określonemu w § 13 ust.1
9 w przypadku co najmniej dwukrotnego niezłożenia oświadczeń , o których mowa w § 13 ust.2 lub 5 pomimo powtórnego wezwania.

2 W przypadkach określonych w ust. 1, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1.
3 Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
4 W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
1 w terminie wspólnie uzgodnionym przez strony, ale nie dłuższym niż 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia.
2 Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 3 dni roboczych od dnia odstąpienia od umowy, zabezpieczy przerwane roboty w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
3 Wykonawca w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy sporządzi wykaz materiałów według stanu na dzień odstąpienia od umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych umową,
4 Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy, zgłosi do odbioru roboty przerwane i roboty zabezpieczające.
5 Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy, usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
6 Wykonawca natychmiast wstrzyma wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczy przerwane roboty oraz zabezpieczy teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
7 Wykonawca przekaże znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia według cen wynikających z kosztorysu aktualnego na dzień odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze..
6 W terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.
7 Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 6, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu.
8 W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia odbioru, zorganizować usunięcie sprzętu i robót tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu i robót tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9 Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót.
10 W terminie 7 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury lub rachunku.
11 W przypadku zaistnienia okoliczności wyszczególnionych ust. 1 pkt 1 i zastosowania procedury przez Zamawiającego, o której mowa w ust. 2 i 3 Zamawiający zobowiązany jest do odbioru wykonanych zgodnie z umową robót budowlanych oraz zapłaty wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane. Postanowienia, o którym mowa w § 3 i § 5 niniejszej Umowy stosuje się odpowiednio.

12 Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od Umowy.

13 W przypadku braku współdziałania ze strony wykonawcy i nie wykonywania przez niego obowiązków wynikających z ust. 4-10 czynności te przeprowadzi lub zorganizuje zamawiający i obciąży ich kosztami wykonawcę.

§ 16
Kary umowne z tytułu
z tytułu odstąpienia

1 Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 15 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o których mowa w § 3 ust. 1 umowy, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionych w art.456 ust.1 w zw. z art.456 ust.3 ustawy Pzp.

2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 15 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3ust.1umowy, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionych w art.456 ust.1 w zw. z art.456 ust.3 ustawy Pzp.

§ 17
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1 Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie: **…….** w wysokości **5 % ceny brutto przedstawionej w ofercie**, co stanowi kwotę **…… zł** (słownie ……..)

2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji powstałych w okresie udzielonej gwarancji od dnia odbioru końcowego.

3 Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.

4 Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.

5 Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne i gwarancji .Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą. Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.

6 Kwota w wysokości **…….. złotych** (**słownie: ……..) ,** stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

7 Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca: …….. **złotych** (**słownie: ……..),** zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie **okresu rękojmi za wady lub gwarancji.** W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

8 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.

9 Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6 i 7.

10 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

11 Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczenia mu 14 dniowego terminu zapłaty tej kary. Jeśli kwota uzyskana z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie zabezpieczy roszczeń Zamawiającego w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia pozostałej części od Wykonawcy.

12 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać zobowiązanie Gwaranta lub Poręczyciela do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, gdy wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia lub wykonał go z nienależycie lub nie wykonał obowiązków wynikających z rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji lub wykonał je nienależycie (w szczególności nie usunął stwierdzonych wad lub usterek).

13 W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.

§ 18
Zmiany umowy

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych, strony dopuszczają możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:

1) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej **(w tym działania lub zaniechania organów administracji publicznej, w pełni niezależne od stron, mające wpływ na możliwość realizacji prac)** przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie zamówienia w terminie umownym,
2) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia,** o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia lub wydania zakazu prowadzenia robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia przez organ administracji publicznej lub eksploatorów infrastruktury, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie robót budowlanych lub zakazano prowadzenie robót budowlanych.
3) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia kolizji z instalacjami wewnętrznymi lub zewnętrznymi nieujawnionymi w dokumentacji projektowej, lub innymi robotami prowadzonymi przez innego wykonawcę, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z instalacjami wewnętrznymi nieujawnionymi w dokumentacji projektowej lub o liczbę dni niezbędnych do wykonania robót przez innego wykonawcę – o ile usunięcie kolizji wymagać będzie przedłużenia terminu realizacji;
4) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy, przy czym wprowadzenie w dokumentacji projektowej zmian nie może skutkować zwiększeniem (zmianą) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie, stanowiącej załącznik nr 3 do umowy oraz zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1,
5) **przedłużenia terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia warunków geologicznych lub hydrologicznych odmiennych od założonych w dokumentacji projektowej i powodujących konieczność wstrzymania robót lub konieczność ich wykonania przy wykorzystaniu odmiennych od zaprojektowanych rozwiązań technicznych, lub w przypadku

istnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków terenowych związanych z istnieniem niezinwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub obiektów budowlanych skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych lub materiałowych przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wyeliminowania utrudnień związanych z ich wystąpieniem,

6) **przedłużenia terminu wykonania zamówienia** , o którym mowa w § 2 ust. 1 może nastąpić w zakresie niezbędnym do wykonania robót zleconych na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, 3, 4 lub ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
7) z**miana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia** może nastąpić w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron umowy lub sposób jej wykonywania,
8) z**miana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia** może nastąpić o ile będą konieczne do zagwarantowania zgodności umowy z wchodzącymi w życie po terminie składania ofert lub po zawarciu umowy przepisami prawa w szczególności przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie wynikającym z tych przepisów,
9) z**miana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia** może nastąpić w przypadku konieczności wykonania robót nie ujętych w dokumentacji projektowej ,o okres wykonania dokumentacji projektowej i tychże robót,
10) zmiana terminu wykonania zamówienia jest możliwa również w sytuacji, gdy wystąpią niemożliwe do przewidzenia warunki atmosferyczne powodujące brak możliwości kontynuowania robót (tj. konieczność wstrzymania prac) .
Poprzez niemożliwe do przewidzenia warunki atmosferyczne należy rozumieć utrzymujące się przez okres co najmniej **5 dni** długotrwałych i intensywnych opadów atmosferycznych(deszcz, śnieg), uniemożliwiających prowadzenie robót - o ile czas wstrzymania robót i zakres będzie skutkował wydłużeniem terminu zamówienia,
11) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu umowy ponadto w przypadkach:
a) działania organów administracji lub gestorów sieci skutkujących przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania wymaganych w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia decyzji, zezwoleń uzgodnień itp.,
b) wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych,
c) wystąpienia wad lub braków dokumentacji projektowej konieczności wprowadzenia w niej zmian,
d) konieczność usunięcia niewypałów i niewybuchów.

12) Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych rozwiązań technicznych , technologicznych, innych materiałów i urządzeń niż przewidziane w dokumentacji pod warunkiem że:
a) wynikać będzie z konieczności usunięcia błędów w dokumentacji lub realizacji przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych niż przewidziane w dokumentacji lub realizacji przedmiotu umowy przy zastosowaniu równoważnych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych do przewidzianych w dokumentacji, co zostanie potwierdzone pisemnie przez Inspektora Nadzoru,
b) przyjęte w dokumentacji materiały lub urządzenia są niedostępne na rynku ,zostały wycofane z produkcji,
c) wykonanie elementów jednostkowych – indywidualnych proponowanych przez Wykonawcę będzie zapewniać wyższą trwałość i lepsze warunki eksploatacyjne, Rozliczanie ewentualnych robót zamiennych nastąpi kosztorysem różnicowym , który stanowić będzie różnicę pomiędzy kosztorysem ofertowym dla robót podstawowych , a kosztorysem robót zamiennych. Kosztorys zamienny należy opracować na zasadach określonych dla kosztorysu robót zamiennych .O konieczności wykonani robót zamiennych zamawiający pisemnie powiadomi wykonawcę. Wykonawca w terminie 7 dni od daty otrzymania tego pisma sporządza kosztorys różnicowy. Po sprawdzeniu przez inspektora nadzoru kosztorysu różnicowego oraz po jego zatwierdzeniu przez zamawiającego strony dokonują zmiany umowy. Kosztorys zamienny oparty będzie na następujących założeniach:
- ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z kosztorysu, o którym mowa w §3 ust.6
- w przypadku , gdy nie będzie możliwe rozliczenie danych robót w oparciu o pozycje z kosztorysu , brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte wg zasad wskazanych w § 3 ust.10 pkt 4)

13) zmniejszenie zakresu prac i odpowiednio zmniejszenie wynagrodzenia wykonawcy oraz skrócenie terminu realizacji zadania w przypadku stwierdzenia ,że roboty ujęte w projekcie nie są niezbędne do wykonania umowy.

3. Strony przewidują zmianę umowy w przypadku zmiany:

1) stawki podatku od towarów i usług VAT oraz podatku akcyzowego. Stawka i kwota podatku VAT i podatku akcyzowego oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia i zwiększenia wynagrodzenia brutto o kwotę równą różnicy wynikającej ze zmienionej stawki podatku - dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano;
2) Zamawiający zastrzega możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w szczególności gdy: na etapie wykonania robót wystąpi inna sytuacja uniemożliwiająca jej wykonanie w oparciu o przyjęte założenia w dokumentacji projektowej, przy czym Zamawiający gwarantuje wykonanie zamówienia w zakresie co najmniej 80% zakresu prac objętego przedmiotem umowy.

4. Nie stanowi zmiany istotnej umowy w rozumieniu art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych:

1 zmiana danych teleadresowych;
2 zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);

5. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.
6. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
7. wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obydwie strony umowy.
8. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.
9. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 19
Ochrona danych osobowych

1 Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem"), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2 Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3 Wykonawca zobowiązuje się:
1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4 Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5 Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.

6 Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7 Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8 Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9 Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10 Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11 Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12 Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14 Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15 Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne").
16 Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17 W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
18 Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
19 W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 20

Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t. j. Dz. U. z 2020r. poz.1062 z późń. zm.) w szczególności art.4 i art.6 przy równoczesnym uwzględnieniu charakterystycznych cech przedmiotu umowy oraz jego przeznaczenia.

§ 21
Wierzytelności

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 22
Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy obowiązującego prawa, w

szczególności Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa budowlanego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

2. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją umowy,
3. Wykonawca oświadcza, iż nie istnieją przeciwwskazania prawne do zawarcia niniejszej umowy o których mowa w art.7 ust.1 i ust.5 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. jedn. Dz. U. z 2023 r., poz.129 ze zm.).
4. W przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia w drodze polubownej, spory będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie zamiany zmiany umowy wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: po 1 egzemplarzu dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

8 Integralną część ą umowy stanowią załączniki:

1) Załącznik nr 1 - Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ);
2) Załącznik nr 2 - Dokumentacja projektowa;
3) Załącznik nr 3 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB);
4) Załącznik nr 4 – Przedmiar robót;
5) Załącznik nr 5 – Oferta Wykonawcy ;
6) Załącznik nr 6 – Harmonogram rzeczowo – finansowy ;
7) Załącznik nr 7 – Polisa ubezpieczeniowa;
8) Załącznik nr 8 – Oświadczenie Wykonawcy, Podwykonawcy o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę wykonujących czynności w zakresie realizacji umowy zgodnie z § 13

Zamawiający: **Wykonawca:**

Załącznik nr 8 do umowy

pieczęć firmy

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

pełna nazwa i adres Wykonawcy/Podwykonawcy*

pn.„ Modernizacja placu zabaw w Modzurowie

zgodnie z § 13 ust.1, 2 umowy na realizację zamówienia publicznego niniejszym oświadczam,

że zatrudniam na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia.

WYKAZ OSÓB ZATRUDNIONYCH PRZY REALIZACJI ZAMÓWIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

L. p	Imię i nazwisko	Podpis osoby poświadczającej swoje zatrudnienie na umowę o pracę przy realizacji zamówienia pn. *„Modernizacja placu zabaw w Modzurowie „*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

niepotrzebne skreślić

…….. ……..

miejscowość dnia czytelny podpis lub podpis z pieczątką osoby(ób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy